

2024年12月25日

各 位

所在地 大阪府岸和田市土生町1丁目4番23号  
会社名 フジ住宅株式会社  
代表者名 代表取締役社長 社長執行役員 宮脇宣綱  
(コード番号 8860 東証プライム市場)  
問合せ先 常務執行役員 IR室長 野口恭久  
(TEL 072-437-9010)

## 「サステナビリティ・リンク・ローン」実行のお知らせ

当社は、2024年12月25日に株式会社七十七銀行より「サステナビリティ・リンク・ローン」を用いた5億円の融資を受けましたので、下記の通りお知らせいたします。

### 記

本件は、当社にてSDGsに関する野心的な目標（SPT：サステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット）を設定し、その目標達成状況に応じて七十七銀行からの借入金利が変動するものであり、目標の達成にインセンティブを設定することで、当社のサステナビリティ経営の高度化を図ることとなります。

当社は、サービス付き高齢者向け住宅において250棟を超える日本一の運営棟数を誇り、これは、SDGsの「すべての人に健康と福祉を」「住み続けられるまちづくり」に関連する事業でもありますので、本件融資の目標設定として、今後もサービス付き高齢者向け住宅の供給を年間約5%増加させることといたしました。

当社といたしましては、今回の融資を活用し、「自分の親を安心して預けられる住まい」をコンセプトとしたサービス付き高齢者向け住宅の供給をより一層増やし、高齢化社会における安心・安全な住まいの普及に役立てるとともに、当社の経営理念「社員のため、社員の家族のため、顧客・取引先のため、株主のため、地域社会のため、ひいては国家のために当社を経営する」のもと、さらなる企業価値の向上と持続可能な社会の実現に向けた取り組みを一層発展させて参ります。

### 【SPTの概要】

	2025年 3月期	2026年 3月期	2027年 3月期	2028年 3月期	2029年 3月期
サービス付き高齢者向け住宅 の運営棟数	263棟	276棟	289棟	303棟	318棟

サステナビリティ・リンク・ローンとしての「サステナビリティ・リンク・ローン原則」、「グリーンローン及びサステナビリティ・リンク・ローンガイドライン」への適合性については、七十七リサーチ&コンサルティング株式会社からのセカンドオピニオンを取得しております。

以 上