

投資事業  
エアトリCVCLレポート  
Vol.7

～社会貢献を目指す～

株式会社エアトリ  
東証プライム:6191  
2024/6/28 公表

エアトリ

1. 「エアトリ・アスティーダフェス2024 東京」について
2. 12事業目となる「CXO コミュニティ事業」について
3. 投資方針
4. 投資実績
5. 回収実績
6. IPO実績
7. 投資先の状況
8. 新規投資先の紹介

・本資料は、主に半年に一度実施している投資先面談の内容に基づいて作成しております。

# 2024年8月1日(木)にベルサール汐留で 「エアトリ・アスティーダフェス2024 東京」を開催決定！

次世代の起業家とイノベーターへ  
未来を作るビジネスリーダーのための交流フェスティバル

エアトリ × **RYUKYU ASTEEDA**  
フェス2024 東京

2024 **8.1 12:00** START!

会場 **1,000** 名 オンライン **500** 名

2024  
**8.1**  
TOKYO

会場:ベルサール汐留  
交流会 **18:00 START**



▲イベントの詳細・  
参加のお申込みはこちら

**12事業目となる「CXO コミュニティ事業」を開始！**  
～様々なイベントやコンテンツをご用意し、  
参加企業の成長と新たなイノベーションの創出を目指す～

1000名規模の大型ベンチャーイベントを年に1回開催するほか、  
「エアトリ CXO サロン」(完全招待制経営者コミュニティ)を定期的  
に開催！

今後は「エアトリ CXO サロン」を1000名規模の  
コミュニティに拡大させ、有料化も予定！

**エアトリCXOサロン**

# IPOの蓋然性が高い成長企業への投資を実行

幅広い投資領域で投資を実行し、上場経験豊富な経営陣によるメンタリング、投資先のリアルな経験に基づく見識の提供、事業支援、管理体制構築支援などIPOに必要な支援を実施

## 投資方針

- 成長企業への投資を通じて、投資先企業の企業価値向上によるリターンを得ること及び投資先企業との協業等によるシナジー追求、エアトリ経済圏の拡大を目指しております。
- 投資事業はエアトリグループ主要事業の1つであり、日々のモニタリングに加え経営陣自ら半年に一度の投資先面談を実施するなど力をいれています。
- 「事業の成長性及びリターン確度」「エアトリ経済圏とのシナジー」「経営陣及び管理体制」を重視して、IPOの蓋然性が高い企業へ投資しております。
- 投資領域はエアトリ経済圏の将来的な拡大を企図して、幅広い分野への投資を実行しております。
- 経営陣のネットワークを活用することに加え、他のVCや金融機関等と連携をすることにより、幅広いルートから有望な新規投資先の発掘を行っております。

## 強みと支援体制

### メンタリング

#### ＜上場経験豊富な経営陣によるメンタリング＞

- ・エアトリを立ち上げマザーズ上場、東証一部上場、子会社上場、関連会社上場を実現した経営陣によるメンタリング

### 見識の提供

#### ＜投資先のリアルな経験等に基づく見識の提供＞

- ・上場準備の過程で直面したハードシングスなどの投資先のリアルな経験、エアトリグループの上場準備経験等に基づく見識の提供

### 事業支援 ・ 調達支援

#### ＜売上、マーケティング、開発、資金調達など幅広い支援＞

- ・エアトリ会員へのサービス提供などの連携やエアトリグループ会社のリソースを活用したソフトウェア開発における協業
- ・資金調達支援として、他のVCや金融機関等をご紹介

### 管理体制構築支援

#### ＜管理体制構築に必要な紹介、アドバイス等＞

- ・主幹事証券会社、監査法人のご紹介
- ・ショートレビュー対応のアドバイス
- ・管理体制構築に関するアドバイス

＜子会社上場・関連会社上場を実現 / 上場準備中のグループ会社＞



【東証スタンダード: 4059】



【東証グロース: 4260】



【東証グロース: 5587】

## IPOやM&Aが実現する毎に日本未来スポーツ振興協会へ寄付を実施

SDGsへの取り組みおよび社会貢献として  
一般社団法人 日本未来スポーツ振興協会への寄付を実施  
今後も投資事業を通じて継続した社会貢献を目指してまいります。



■一般社団法人 日本未来スポーツ振興協会 <https://jf-sports.or.jp/>

当団体は、各家庭における経済的事情・環境的な事由により、スポーツに取り組むことが難しい子どもたちが、手ぶらで気軽にスポーツに親しめる環境を整えるため、無償で用具の提供を行っております。誰もがスポーツを楽しむ環境づくりをサポートし、年々減少し続ける国内スポーツ競技人口の増加と共に、一人ひとりの豊かな人格形成と成長を目指しています。

## エアトリCVC投資先に対して「エアトリ CVC」のロゴを使用許諾！ ※ 投資先支援の一環で「エアトリ Dining」を隔月で開催！

「エアトリCVC」のロゴについて、エアトリCVC投資先の名刺・コーポレートサイト・会社概要等の各媒体への使用を許諾し、取引拡大・企業価値向上へ貢献してまいります。  
また、投資先支援の一環で、投資先や成長意欲が高いベンチャー企業を集めたイベント、「エアトリDining」を隔月で開催してまいります。

<エアトリCVCロゴ>

エアトリCVC

エアトリCVC

<エアトリDining>

エアトリDining

エアトリDining

エアトリDining

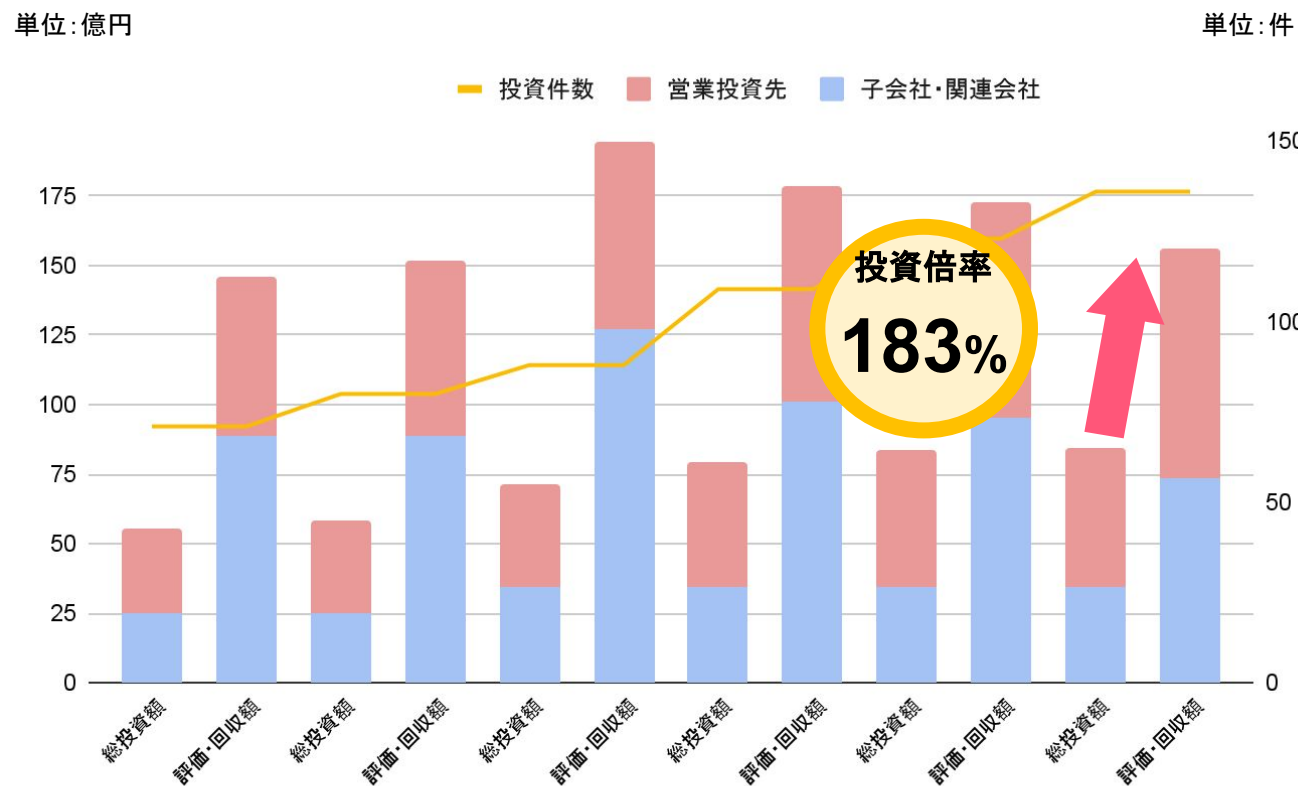
エアトリDining

エアトリDining

エアトリDining

# IPOを目指す子会社・関連会社含めた総投資は 136社/86億円 回収済・直近評価額合計は 157億円と堅調に推移

## <総投資額及び評価・回収額実績>



※投資額の合計には上場株式への投資、ファンドへの投資は含めない

※回収・直近評価額の合計は、売却済株式の売却額と保有株式の評価額の合計

※上場子会社、上場関連会社については5月末の株価で集計

※営業投資については、直近決算期の評価額で集計

営業投資は2017年から132社、52億円を投資

IPOを目指す優良ベンチャー企業を中心に、2017年から約7年で132社52億円の投資を実行。投資先の資金調達等により、直近評価額は84億円と堅調に推移。

子会社・関連会社 4社、34億円を投資

子会社上場・関連会社上場を実現/上場準備中の子会社4社への投資額は34億円。上場株式の株価変動の影響を受けているが、直近評価額は73億円と引き続き堅調に推移。

回収・直近評価額の合計は 157億円、倍率 183%

EXIT済みの投資回収額及び保有株式の直近評価額の合計は157億円。投資額86億円に対する倍率は183%と、堅調なTVPI(投資倍率)を確保。



# IPO及びEXITで資金回収済みの金額は 33億円 回収済案件投資額 10億円に対し 314%のリターンを回収

＜IPO及びEXIT案件回収額実績＞



投資先IPO14社及び株式譲渡 EXITで33億円を回収  
IPO及び株式譲渡によるEXITにより、33億円回収、  
314%のリターンを実現。前回公表時から投資先IPOによるEXITが1件増加。

## 回収不可と判断した案件は数社

### ■会社清算等:5社

- ・(株)テクニークコンサルティング(本社:東京都中央区、代表取締役兼CEO:佐藤吉広)
- ・LS(株)(本社:東京都中央区、代表取締役:梁 穎希)
- ・(株)スイッチスマイル(本社:福島県郡山市、代表取締役:長橋 大蔵)
- ・(株)AK(本社:沖縄県那覇市、代表取締役:上村 憲司)
- ・(株)シナプス(本社:東京都江戸川区、代表取締役:片山 善博)

### ■休眠:2社

- ・(株)ダズル(本社:東京都渋谷区、代表取締役CEO:山田 泰央)
- ・CMN(株)(本社:福岡県福岡市博多区、代表取締役:山下 恵助)

# 投資先IPO実績は17社(うち子会社上場2社・関連会社上場1社) 毎期継続的にIPO実績を積み上げ



上場



Cocolive

【東証グロース: 137A】2024年2月上場  
公募52億円、初値116億円



バリュークリエーション

【東証グロース: 9238】2023年11月上場  
公募20億円、初値34億円



ジャパン M&amp;Aソリューション

【東証グロース: 9236】2023年10月上場  
公募18億円、初値31億円



AVILEN

【東証グロース: 5591】2023年9月上場  
公募128億円、初値150億円



インバウンドプラットフォーム 子会社上場

【東証グロース: 5587】2023年8月上場  
公募62億円、初値86億円



プライム・ストラテジー

【東証スタンダード: 9250】2023年2月上場  
公募46億円、初値103億円



メンタルヘルステクノロジーズ

【東証グロース: 9218】2022年3月上場  
公募60億円、初値84億円



ハイブリッドテクノロジーズ 関連会社上場

【東証グロース: 4260】2021年12月上場  
公募49億円、初値78億円



ラストワンマイル

【東証グロース: 9252】2021年11月上場  
公募46億円、初値68億円



ROBOT PAYMENT

【東証グロース: 4374】2021年9月上場  
公募69億円、初値139億円



ヘッドウォーターズ

【東証グロース: 4011】2020年9月上場  
公募20億円、初値263億円



まぐまぐ 子会社上場

【東証スタンダード: 4059】2020年9月上場  
公募22億円、初値92億円



サイバーセキュリティクラウド

【東証グロース: 4493】2020年3月上場  
公募92億円、初値212億円



AI CROSS

【東証グロース: 4476】2019年10月上場  
公募38億円、初値69億円



ブランディングテクノロジー

【東証グロース: 7067】2019年6月上場  
公募24億円、初値77億円



ピアラ

【東証プライム: 7044】2018年12月上場  
公募76億円、初値175億円

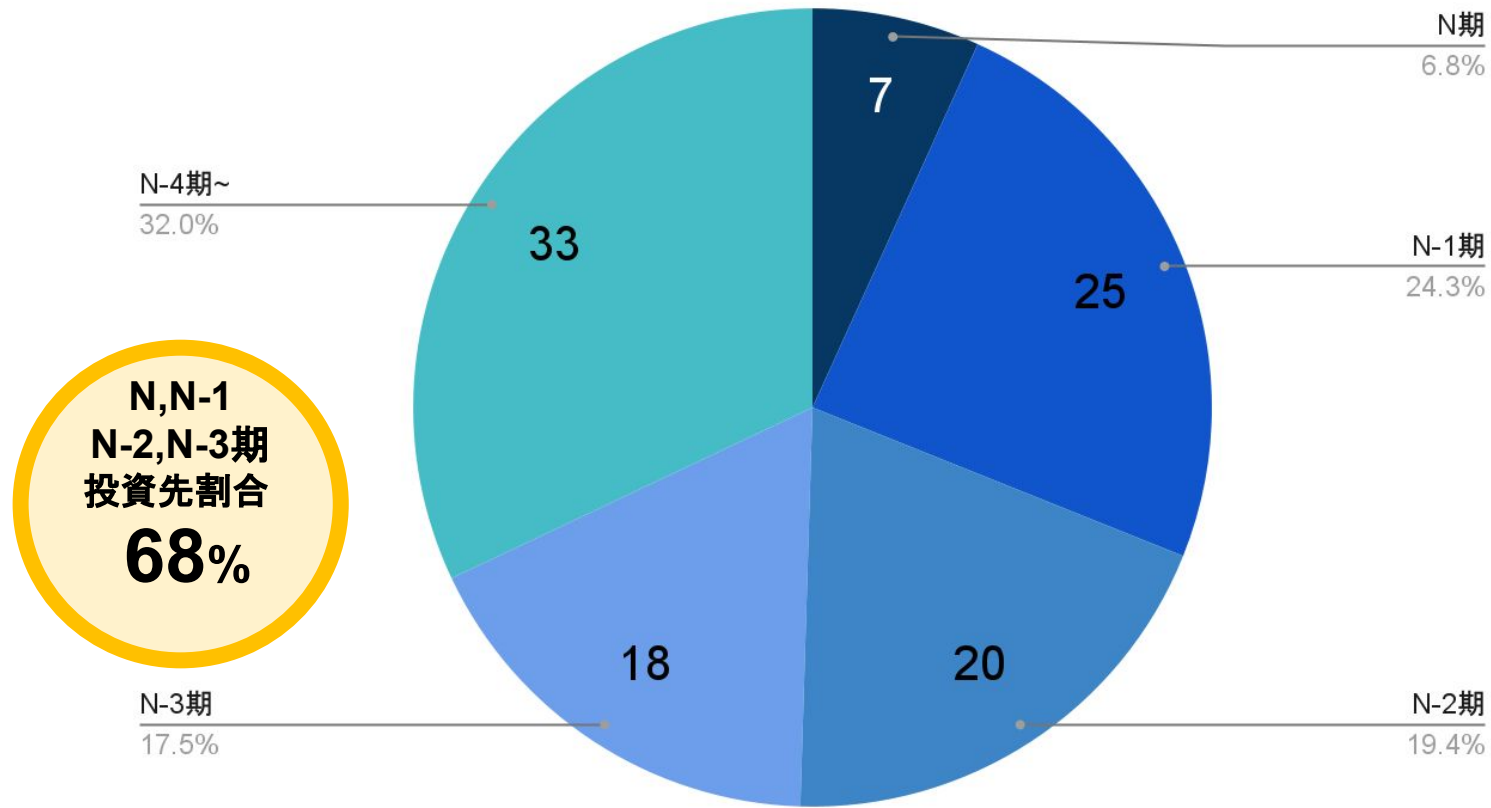


和心

【東証グロース: 9271】2018年3月上場  
公募44億円、初値125億円

※公募価額ベース時価総額及び初値価額ベース時価総額は当社試算

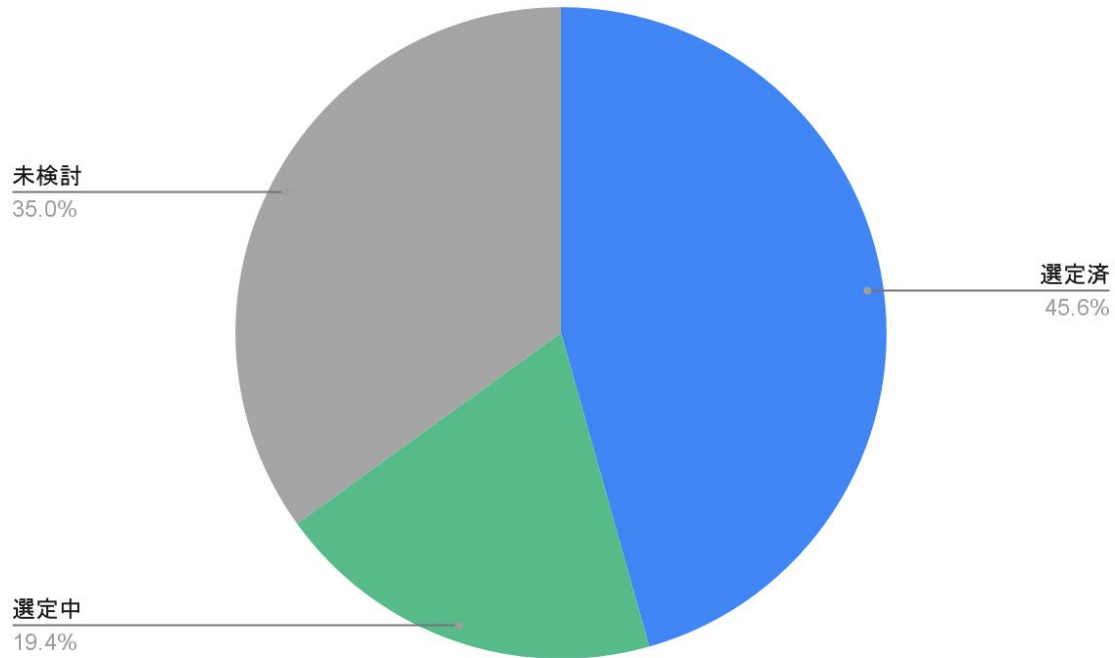
# N-3期まで進捗している投資先の割合は **68%** 今後、每期複数社の IPOを見込む



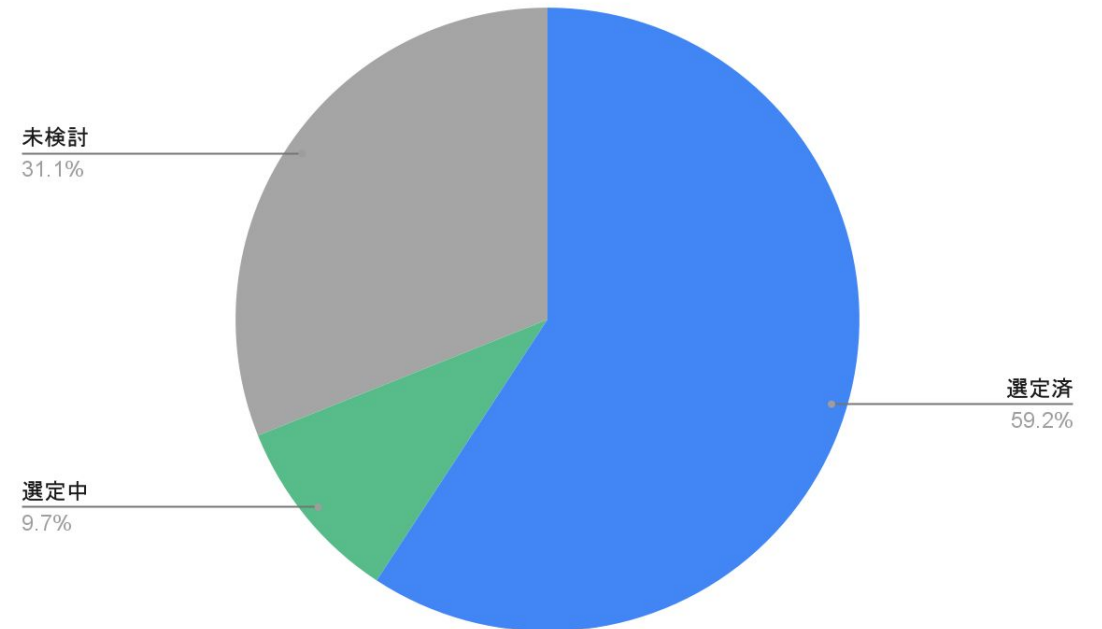
※円グラフ内の数値は社数  
※2024年6月時点の見込み状況を基準に集計

## 半数の投資先がIPO準備で重要な 主幹事証券及び監査法人を選定している

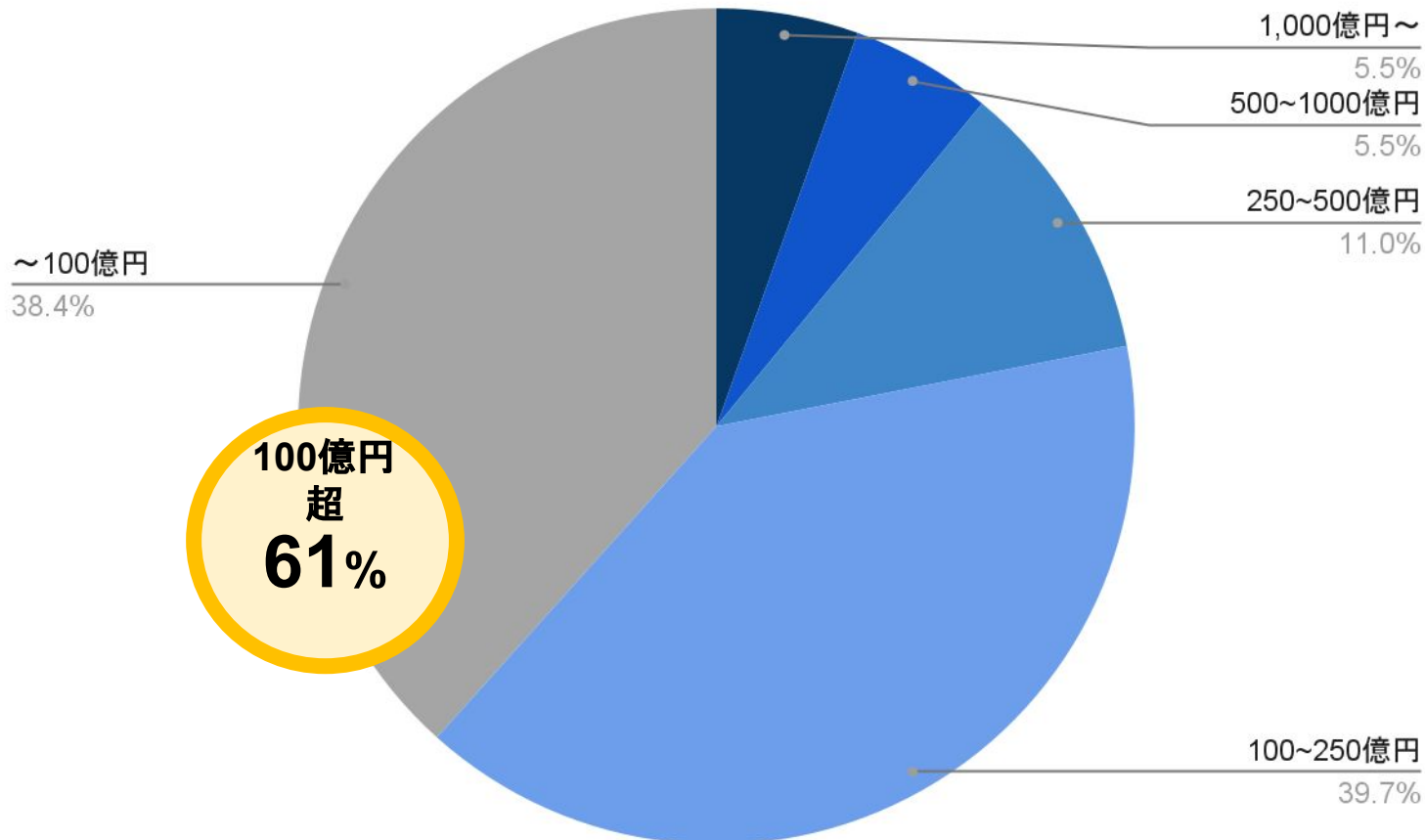
主幹事証券の選定状況



監査法人の選定状況



# グロース市場への IPO の中央値を超える IPO 時の時価総額 100 億円超を目指す投資先は **60% 超**



※2021年マザーズ市場(≒現グロース市場) IPO想定公募価格ベース時価総額の中央値が約 100億円(当社集計)

※想定公募価額が未検討の会社を除外して集計

Copyright © AirTrip Corp. All Rights Reserved.

# 成長領域への積極投資を継続

## 累計営業投資先 132社 総投資額約 52億円 ※2024年6月末時点



※上記集計から当社子会社・関連会社への投資(合計4社、総投資額34億円)は除いております。

## 前回レポート以降の新規投資先 11社 有望な新規投資先を継続的に発掘・投資



株式会社 LogProstyle Group (2023年10月出資)  
代表者:野澤 泰之  
【URL: <https://www.logprostyle.co.jp/>】  
総合不動産業



株式会社ビーウェルインターナショナル ( 2023年11月出資)  
代表者:大亀 雄平  
【URL: <https://bwell-i.com/korec/>】  
韓国人の人材紹介事業、コンサルティング事業、  
マネジメント事業



株式会社ログノート ( 2023年11月出資)  
代表者:高津 祐一  
【URL: [www.log-note.jp](http://www.log-note.jp)】  
POS連動型電子レシートプラットフォーム  
「iReceipt」を運用



株式会社 coffee house (2023年11月出資)  
代表者:熨斗 大樹  
【URL: <https://www.coffeehouse.team/>】  
ソーシャルインベストینگ、 SNSアプリの開発



株式会社 Unito (2023年1月出資)  
代表者:近藤 佑太郎  
【URL: <https://unito.life/company/>】  
暮らしのプラットフォーム「 unito(ユニット)」の開発と  
運営



株式会社ユナイテッドウィル ( 2024年2月出資)  
代表者:佐々木 拓己  
【URL: <https://www.unitedwill.jp/>】  
C2C採用マッチングアプリ「社長メン」の開発と運営



株式会社 TBM (2024年3月出資)  
代表者:山崎 敦義  
【URL: <https://tb-m.com/>】  
プラスチックや紙の代替複合素材「 LIMEX」の開発



株式会社ウェルネス ( 2024年3月出資)  
代表者:中田 航太郎  
【URL: <https://company.wellness.jp/>】  
パーソナライズ予防ケアサービス「 Wellness」の提供



ミーク株式会社 ( 2024年5月出資)  
代表者:峯村 竜太  
【URL: <https://www.meeq.com/>】  
IoTプラットフォーム「 MEEQ」の運営



LAUNCHPAD FUND2株式会社 ( 2024年5月出資)  
代表者:代表取締役 川村 達也  
【URL: <https://headline.com/>】  
シードステージのスタートアップを中心の投資



アルサーガパートナーズ株式会社 ( 2024年6月出資)  
代表者:代表取締役社長 CEO/CTO 小俣泰明  
【URL: <https://www.arsaga.jp/>】  
ワンストップ型 ITシステム開発スタジオ事業他

# log suiteをはじめとした幅広い事業を手がける 株式会社LogProstyle Groupと資本業務提携

## 会社概要



LogProstyle  
Group  
「住」に自由とロマンを。

会社名: 株式会社LogProstyle Group

事業内容: 総合不動産業

設立: 2006年8月

代表者: 野澤 泰之

資本金: 990,517,550円

URL: <https://www.logprostyle.co.jp>

## 事業概要



PROSTYLE

同社グループは2006年の設立当初より、「天然無垢材」を内装に施した高級リノベーションマンション「log Mansion(ログマンション)」および新築マンションブランド「Prostyle(プロスタイル)」の開発や、「まちなか旅館」をコンセプトとした「Prostyle旅館」の開発・運営など、住まい領域にまつわる様々な事業を国内外で展開してまいりました。

この度、同社グループの主要ブランドである「Log」および「Prostyle」を連結親会社の商号に冠することで、より多くの皆さまに当社の商品・サービスを知っていただき、日本国内に留まらず、グローバル市場における企業価値の向上を目指してまいります。

関連URL: <https://www.prostyle-residence.com>



# 韓国人材専門の採用支援サービス「コレック」を運用している 株式会社ビーウェルインターナショナルと資本業務提携

## 会社概要



会社名:株式会社ビーウェルインターナショナル

事業内容:韓国人の人材紹介事業、コンサルティング事業、マネジメント事業

設立:2019年7月

代表者:大亀 雄平

資本金:150,510,000円

URL:<https://bwell-i.com/korec>

## 「コレック」概要



韓国人材には優秀かつ価値観の近い求職者が多い韓国では就職競争率が日本よりも高く、他言語を話せたり、エンジニアの知識があったりと優秀な人材が多くなります。また日本とも文化が近いため、会社に馴染みやすい傾向があります。

エンジニア/総合職/デザイナーなどさまざまな職種に対応可能コレックでは専門知識を有するさまざまな職種に対応しています。ITエンジニアや営業職、総合職に至るまで貴社の求める人材に沿ったご紹介が可能です。

日本語/英語はもちろん、東大・早慶クラスの学力を持った若手求職者が多数在籍！ソウル大学、KAIST、高麗大学、延世大学、成均館大学、漢陽大学、西江大学、中央大学、梨花女子大学、建国大学、慶熙大学、ソウル市立大学、弘益大学、東国大学、国民大学、淑明女子大学、仁荷大学、ソウル科学技術大学、慶北大学など日本でいう『MARCH以上』の求職者獲得も可能です。

# 電子レシートプラットフォーム「iReceipt」を運営する株式会社ログノートと 資本業務提携

## 会社概要



会社名:株式会社ログノート

事業内容:POS連動型電子レシートプラットフォーム「iReceipt」運用業務 他

設立:2014年2月28日

代表者:代表取締役 高津祐一

URL:[www.log-note.jp](http://www.log-note.jp)

## 「iReceipt」概要



電子レシート「iReceipt」を小売企業に導入することで、消費者はスマートフォンで購買記録データを得られ利便性向上、紙資源削減というSDGsの取り組みにも繋がります。「紙レシート」を「電子レシート」にアップデートし、消費者体験の革新を目指します。

『iReceipt』の特徴:<https://www.log-note.jp/ireceipt>

# SNSと株式取引が1つとなった金融投資プラットフォーム「coffee house」 を運営する株式会社 coffee houseと資本業務提携

## 会社概要



会社名: 株式会社coffee house

事業内容: ソーシャルインベスティングSNSアプリの開発

設立: 2022年5月30日

代表者: 代表取締役CEO 熨斗 大樹

資本金: 2,200万円(資本準備金含む4,300万円)

URL: <https://www.coffeehouse.team>

## 「coffee house」概要



「coffee house」はユーザーがアプリ内で証券会社口座を開設した後、株式を取引し、自身のポートフォリオを共有しながら自由に他の投資家と意見を交わすことができる、SNSと株式取引が1つとなったサービスです。

# 暮らしのプラットフォーム「unito(ユニット)」を運営する 株式会社Unitoと資本業務提携

## 会社概要



会社名: 株式会社Unito

事業内容: 暮らしのプラットフォーム「unito(ユニット)」の開発と運営

設立: 2020年6月

代表者: 代表取締役 近藤 佑太郎

資本金: 619,395,178円

URL: <https://unito.life/company>

## 「Unito」概要

# unito

株式会社Unitoは「暮らしの最適化の追求」をミッションに掲げており、居住者が家に帰らない日に、宿泊者にお部屋を貸すことで、家賃を下げるができる仕組み「リレント」を導入した物件マッチングプラットフォーム及び物件開発/運営事業を展開しています。

関連URL: <https://unito.life>

## C2C採用マッチングアプリ「社長メシ」を運営する 株式会社ユナイテッドウィルと資本業務提携

### 会社概要



会社名: 株式会社ユナイテッドウィル

事業内容: C2C採用マッチングアプリ「社長メシ」の開発と運営

設立: 2010年12月

代表者: 代表取締役 佐々木 拓己

資本金: 12,341万円

URL: <https://www.unitedwill.jp>

### 「社長メシ」概要

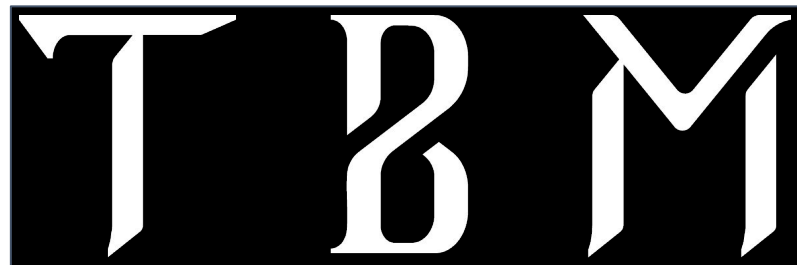


株式会社ユナイテッドウィルは「届けるべき出会いを。正しく清くシンプルに。」をミッションに、アプリでセッティングした食事会に求職者が参加することで、双方が本質的に語り合い、採用マッチングを実現できる「社長メシ」を展開しております。

関連URL: <https://app.shachomeshi.com>

# プラスチックや紙の代替複合素材「LIMEX」を開発・提供する TBM社と資本業務提携

## 会社概要



会社名:株式会社TBM

事業内容:プラスチックや紙の代替複合素材「LIMEX」の開発

設立:2011年8月30日

代表者:代表取締役CEO 山崎 敦義

資本金:1億円(資本準備金含み、120億3546万円)

URL:<https://tb-m.com/>

## 「LIMEX」概要



LIMEX(ライメックス)は、TBMが日本で独自に開発したプラスチックや紙の代替となる、炭酸カルシウムなどの無機物を50%以上含む、無機フィラー分散系の複合素材です。資源枯渇や気候変動に貢献できる環境配慮型素材のLIMEXは、国内の自社工場や国内外のパートナーと連携してファブレスモデルによる素材のOEM生産が可能です。従来の製品と比較して、石油由来のプラスチックの使用量や製品のライフサイクルで生じるCO2の排出量の削減が可能です。袋や容器包装、印刷物、販促物等の製品用途で既に10,000以上の企業や自治体に採用されています。

LIMEX事業とは:<https://tb-m.com/business/limex-about/>

# パーソナライズ予防ケアサービス「Wellness」を提供する ウェルネス社と資本業務提携

## 会社概要

# Wellness

会社名:株式会社ウェルネス

事業内容:パーソナライズ予防ケアサービス「Wellness」の提供

設立:2018年6月

代表者:代表取締役 中田航太郎

資本金:5035万7500円(資本準備金を除く)

URL:<https://company.wellness.jp/>

## 「Wellness」概要



ウェルネス社は「Wellness for all.すべての人に、豊かな人生を。」をミッションに掲げ、予防医学に焦点を当てたパーソナルドクターサービス「Wellness Membership」を提供しています。

予防医療を通じて、健康寿命を最大化し、防ぎ得た病気や後悔をなくすことを目的としています。

ビジョンである「予防医学の力で防ぎ得た後悔をなくし、すべての人が豊かな人生を実現できる世界を目指す」、個々に最適化され、かつ効率的でシームレスな健康管理を実現していきます。

ウェルネス社Webサイト: <https://company.wellness.jp/>

パーソナルドクター「Wellness」サービスサイト: <https://wellness.jp/>

# IoTプラットフォーム「MEEQ」を運営する ミーク株式会社と資本提携

## 会社概要

# MEEQ

会社名:ミーク株式会社

事業内容:IoTプラットフォーム「MEEQ」の運営

設立:2019年3月

代表者:代表取締役執行役員社長 峯村 竜太

資本金:1千万円

URL:<https://www.meeq.com/>

## 「MEEQ」概要



IoTサービス事業者及びDXを推進する企業向けに、NoCode IoT/DX Platform『MEEQ』を展開しております。また、MVNE事業者として、多くのMVNO事業者 nettワーク及び業務システム、業務支援等を提供しています。

『MEEQ』とは:<https://www.meeq.com/meeq/>

MVNO支援事業(MVNE事業):<https://www.meeq.com/mvno/>



# シードステージのスタートアップを中心に 投資を行うベンチャーキャピタルである LAUNCHPAD FUND2号投資事業有限責任組合に出資

## 会社概要

# Headline

会社名:LAUNCHPAD FUND2株式会社  
事業内容:シードステージのスタートアップを中心の投資  
代表者:代表取締役川村 達也  
URL:<https://headline.com/>

## 「LAUNCHPAD FUND2」概要



LAUNCHPAD FUND2は、Headlineの一員としてアジアを中心にグローバルな投資活動を行うHeadline Asiaが設立した、シードステージのスタートアップを中心に投資をおこなうファンドです。

Headline Webサイト: <https://headline.com/>

# 企業のDX化で日本国内のITリテラシーの向上を後押しする アルサーガパートナーズと資本業務提携

## 会社概要



会社名:アルサーガパートナーズ株式会社

事業内容:ワンストップ型Tシステム開発スタジオ事業他

代表者:代表取締役社長CEO/CTO 小俣泰明

URL:<https://www.arsaga.jp/>

## 「アルサーガパートナーズ」概要



アルサーガパートナーズは、成長し続ける流行の発信地“渋谷”に拠点を置く総合ファームです。「日本のDXを世界で誇れる産業へ」をビジョンに掲げ、DXサービスをワンストップで提供するため、コンサルティングからシステム開発、保守・運用までの体制を整えています。「最高品質を最速で」をスローガンに掲げ、お客さまに寄り添いながらビジネスの成功をより確実なものへと導きます。

アルサーガパートナーズWebサイト:<https://www.arsaga.jp/>

# エアトリ

- ・本資料は、当社の業界動向及び事業内容について、当社による現時点における予定、推定、見込み又は予想に基づいた将来展望についても言及しております。
- ・これらの将来展望に関する表明の中には、様々なリスクや不確実性が内在します。既に知られたもしくは未だに知られていないリスク、不確実性その他の要因が、将来の展望に関する表明に含まれる内容と異なる結果を引き起こす可能性がございます。
- ・当社の実際の将来における事業内容や業績等は、本資料に記載されている将来展望と異なる場合がございます。
- ・本資料における将来展望に関する表明は、利用可能な情報に基づいて当社によりなされたものであり、将来の出来事や状況を反映して、将来展望に関するいかなる表明の記載も更新し、変更するものではございません。