



2025年3月31日

各 位

会 社 名 株式会社ムゲンエステート  
代 表 者 名 代表取締役社長 藤田 進一  
(コード番号：3299 東証スタンダード)  
問 合 せ 先 上席執行役員 経営企画部長 細川 紀仁  
(TEL. 03-6665-0581)

### 千葉興業銀行「サステナビリティ・リンク・ローン」による資金調達に関するお知らせ

当社は、株式会社千葉興業銀行(千葉県千葉市 頭取 梅田 仁司)が提供する「サステナビリティ・リンク・ローン」により200百万円の資金調達を実施いたしましたので、お知らせいたします。

今回、調達した資金は、当社のコア事業である買取再販事業の事業資金へ全額充当する予定です。買取再販事業は、中古不動産の再生・流通を促し、今ある資源を有効活用する環境に優しいビジネスモデルであり、持続可能な社会の実現に貢献するものと認識しております。また当社は、サステナビリティ経営の一環として、TCFD 提言に基づく情報開示、経営戦略と連動した人材戦略の構築等を実施しており、今後も環境・社会問題の解決に資する取組みを積極的に推進してまいります。

#### 【案件概要】

貸 出 先	株式会社ムゲンエステート
契 約 締 結 日	2025年3月31日(月)
資 金 使 途	運転資金
融 資 金 額	200百万円
S P T	健康経営優良法人認定の取得
そ の 他	サステナビリティ・リンク・ローン原則との適合性およびSPTの妥当性について、株式会社日本格付研究所(JCR)から第三者意見を取得しています

#### <「サステナビリティ・リンク・ローン」の商品概要>

商 品 名	サステナビリティ・リンク・ローン
特 徴	企業戦略に即した目標を設定し、達成状況に応じて貸出金利を優遇するローン
資 金 使 途	運転資金・設備資金
貸 出 条 件	千葉興業銀行所定

**【サステナビリティ・リンク・ローンについて】**

企業が設定したサステナビリティ目標(サステナビリティ・パフォーマンス・ターゲット:SPT)の達成度合いに応じて金利が変動する仕組みとなります。

千葉興業銀行のサステナビリティ・リンク・ローンは、国際的な「サステナビリティ・リンク・ローン原則」に基づき、第三者評価機関である株式会社日本格付研究所(JCR)からの認定を受けております。

以上