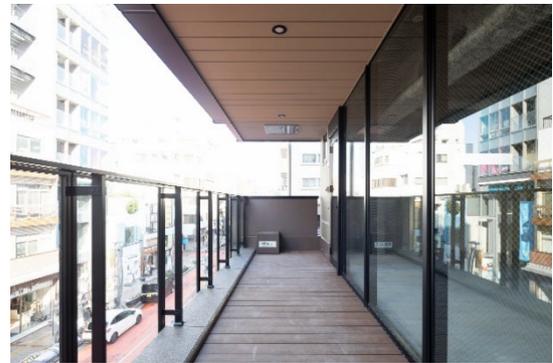


お知らせ

発行日：2025年3月21日
株式会社LAホールディングス
東証グロス・福証 証券コード2986

子会社による販売用不動産の竣工に関するお知らせ

当社子会社である株式会社ラ・アトレが東京都台東区浅草において建設しておりました販売用不動産の都市型商業ビル『A*G 浅草』（以下「本物件」という。）が竣工いたしましたので、お知らせいたします。



本物件は、当社グループが展開する都市型商業ビルブランド「A*G(エージー)」シリーズの第16号案件で、東京メトロ銀座線「浅草」駅から徒歩約3分、浅草の代表的観光スポットである雷門から徒歩約2分の距離に位置しています。大通りから目に入る建物の3階にテラスを設けることにより、歩行者が階上に上がってみたいくなる魅力的な空間を創出しました。

本物件周辺は、浅草寺をはじめとする伝統的な街並みや日本文化を体験できる地域として、インバウンド（外国人観光客）に非常に高い人気を誇ります。商店街や飲食店では、多言語対応のデジタルサイネージやアプリ・QRコード決済などのDX技術の導入が進んでいるだけでなく、AR・VR技術やビッグデータを活用した歴史的名所の体験や混雑回避情報の提供など、地域全体のDX推進により訪問客のCX体験が向上しています。このような伝統と最新技術を融合させ、新たな観光地として進化を続けているエリアに立地する本物件においても、入居テナントによる地域特性を活用したDXの推進が期待されます。

■ A*Gシリーズのコンセプト

都市型商業ビルブランド「A*G」は、“Attrait”（フランス語で「魅力」の意）と、“Generator”（英語「発電機」の意）の頭文字を、小さな星を象徴するアスタリスクでつなげた造語で、「小粒ながらキラリと輝く」をブランドコンセプトとしています。

【物件概要】

物 件 名	A＊G 浅草
所 在 地	東京都台東区浅草1丁目17番4号
交 通	東京メトロ銀座線「浅草」駅 徒歩約3分 都営地下鉄浅草線「浅草」駅 徒歩約4分
敷 地 面 積	160.78 m ²
構 造 ・ 規 模	鉄骨造、地上10階
事 業 主	株式会社ラ・アトレ
設 計 ・ 監 理	有限会社ケミカルデザイン一級建築士事務所
施 工 会 社	株式会社守谷商会

以上