



2025年3月13日

各 位

会 社 名 株式会社LAホールディングス
 代表者名 代表取締役社長 脇田 栄一
 (東証グロース・福証 コード 2986)
 問合せ先 取締役 栗原 一成
 電話番号 (03) 5405-7350 (代表)
 (URL <http://www.lahd.co.jp/>)

報告セグメントの変更に関するお知らせ

当社は、本日開催の取締役会において、2025年12月期第1四半期より報告セグメントを変更することを決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 報告セグメント変更の理由

当社は、2025年2月14日に公表した2024年12月期通期決算説明資料（事業計画及び成長可能性に関する事項）に記載の通り、2025年度を「成長加速フェーズ」の起点とし、さらなる飛躍に向けて事業を推進しております。

この度、新築不動産販売部門における土地企画販売業務および再生不動産販売部門におけるインベストメントプロジェクト業務の事業規模が拡大していることから「不動産価値向上事業」を新設するとともに、事業活動の実態を適正に反映させ、事業内容をより明確にするため、当社グループの報告セグメントを一部変更することといたしました。

2. 報告セグメント変更の概要

旧セグメント	主な業務	新セグメント	主な業務
不動産販売事業 新築不動産販売部門	デベロップメント 土地企画販売 新築マンション買取再販	DX新築不動産事業	デベロップメント
不動産販売事業 再生不動産販売部門	戸別リノベーションマンション販売 1棟リノベーション分譲 インベストメントプロジェクト	DX再生不動産事業	戸別リノベーションマンション販売 1棟リノベーション分譲 新築マンション買取再販
(新設)		DX不動産価値向上事業	土地価値向上 インベストメント

3. 変更の時期

2025年12月期第1四半期決算短信発表より、新報告セグメント区分にて報告いたします。

以 上